



Cerchi un nuovo modello
solidale ed ecosostenibile
d'abitare? Scegli

COHOUSING CAMNAGO VOLTA

**VICINATO SOLIDALE, SPAZI IN COMUNE E CONDIVISIONE DI SERVIZI,
PROGETTAZIONE PARTECIPATA...**

Il "Cohousing" è un **nuovo modello di abitare e vivere il quartiere e la città** che permette di riscoprire la socialità e la cooperazione.

Vuol dire **co-abitare**, ognuno nella propria casa ma "scegliendosi come vicini" e progettando in maniera partecipata gli spazi da utilizzare insieme, **luoghi comuni** in cui condividere beni e servizi: giardini, orti, cortili, stanza per gli ospiti, lavanderie, micronidi...

Un nuovo modo di abitare dove il **valore della relazione** è al centro e dove insieme si sperimentano buone pratiche, nel rispetto reciproco e dell'ambiente.

- + qualità della vita
- + relazioni solidali
- + tempo libero
- + risparmio
- solitudine
- spese
- stress
- consumi

Organizzato da **L'ISOLA**  **CHECE***

ilaria marelli studio

 **Cooperativa
di Abitazione
Comense S. C.**

Per info www.isolachece.org

PERCORSI FORMATIVI, TEMPISTICHE E SOGGETTI PROPONENTI

Per permettere ai futuri *cohousers* di conoscersi, "scegliersi" come vicini e costruire insieme la loro casa, con spazi e soluzioni desiderate, sono stati previsti due cicli d'incontri formativi:

- un **WORKSHOP DI CONOSCENZA** per capire meglio cos'è il Cohousing, cominciare a condividere idee e scelte, conoscere le possibilità di finanziamento a disposizione e valutare servizi e opportunità energetiche (*4 incontri di una giornata nel weekend alla chiusura delle adesioni - durata circa 1 mese e mezzo, costo 300 euro per l'intero ciclo d'incontri a nucleo familiare*)
- un **WORKSHOP DI CO-PROGETTAZIONE**, riservato alle famiglie che avranno deciso di proseguire il percorso e prenotato un'unità immobiliare, per co-progettare insieme i lavori di ristrutturazione e modifica dell'immobile (*4 o 5 incontri nel fine settimana, al versamento della caparra confirmatoria - durata circa 2 mesi*)

Tempi di ristrutturazione previsti: un anno dall'approvazione della domanda in Comune.

COHOUSING CAMNAGO VOLTA è promosso e organizzato dall'Associazione "L'isola che c'è", rete comasca di economia solidale, in collaborazione con *Ilaria Marelli Studio* (www.ilariamarelli.com) e la *Cooperativa di Abitazione Comense* (www.coopabitazionecomense.it).

**Vuoi realizzare insieme a noi il tuo sogno di Cohousing con COHOUSING CAMNAGO VOLTA?
Contattaci subito per avere maggiori informazioni!**

Email: info@isolachece.org

Telefono: 347.0702638 (ore pasti)

Sito per scaricare la presentazione completa: www.isolachece.org

Pagina Facebook: www.facebook.com/cohousingcamnagovolta





9
famiglie

980
mq residenza

155
mq spazi comuni interni

Per fare *Cohousing a Como* abbiamo individuato un immobile nella frazione "Camnago Volta", un piccolo borgo a 10 minuti dal centro città. Si tratta di un **edificio storico** da ristrutturare a basso impatto ambientale, con 110 mq di **corte interna**, una **zona boschiva** di proprietà alle spalle e 155 mq di **spazi comuni** interni... a beneficio delle relazioni, della socialità, dell'economia familiare e dell'ambiente!

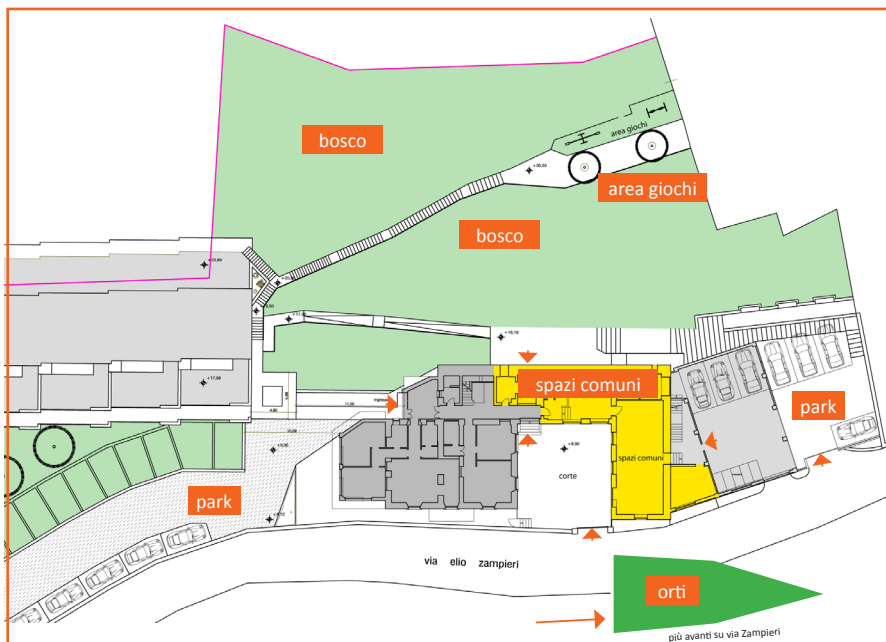
COHOUSING CAMNAGO VOLTA nella proposta preliminare prevede **9 unità immobiliari**, dal bilocale al loft, secondo una flessibilità di progetto che consentirà di decidere le dimensioni della propria unità abitativa, a seconda dei nuclei familiari che aderiranno al progetto, nel rispetto dei vincoli dettati dall'esistente.

Progettiamo insieme la qualità del nostro abitare: per un nuovo concetto di co-residenza socializzante, ecologica e solidale!

Gli spazi comuni ammontano al **15% della parte residenziale** e sono previsti al piano terra, come cerniera tra i due edifici e con affaccio sulla corte, per consentire un facile accesso da tutti gli appartamenti.

Una corte centrale, un bosco, un orto, e ancora spazi interni per una sala comune, la dispensa, la cucina, il micronido o il fitness, l' hobby room o la stanza degli ospiti, la lavanderia, i gruppi d'acquisto, il car-sharing, il co-working...

... I servizi li scegliete voi!



uno spazio per
condividere i bisogni
e progettare insieme
i sogni